

ROMÂNIA
JUDEȚUL HARGHITA
CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACU

HOTĂRÂREA NR.61/2025

privind declararea ca drum de interes local al unui drum vicinal – de exploatare agricolă, introducerea lui în domeniul public al Comunei Racu și înscrierea suprafeței rezultată din măsurători în Cartea Funciară a COMUNEI RACU

Consiliul Local al comunei Racu, județul Harghita, întrunit în ședință ordinară în prezența a 8 consilieri locali din totalul de 11 consilieri locali în funcție, la data de 30 octombrie 2025, convocată prin Dispoziția primarului nr. 134/2025;

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 3054 / 28 octombrie 2025;
- Raportul de specialitate al compartimentului de resort înregistrat sub nr.3055 DIN 28 octombrie 2025 – Avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultură ;
- Documentația cadastrală realizată de SC Szenecad Consulting SRL;
- Procesul-verbal al comisiei special de inventariere, înregistrat sub nr.3048 din 27 octombrie 2025;
- declarația secretarului general al comunei Racu, înregistrat sub nr.3049 din 27 octombrie 2025 dată conform art.289 alin.(6) din OUG nr.57/2019;
- că nu a constituit obiectul legilor fondului funciar și nici obiectul unor litigii aflate pe rolul instanțelor judecătorești.

Ținând cont de prevederile:

- art. 8 alin (1) lit. b, alin (2) din O.G. nr. 43/1997 privind regimul drumurilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art.41 alin (5) Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;

- Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;
- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;
- Ordinul nr. 600 din 8 februarie 2023 pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr.392/2020 privind aprobarea normelor tehnice pentru inventarierea bunurilor din domeniul public și privat;

Având în vedere că termenul de depunere a documentațiilor în cadrul **Contractului de finanțare nr.2949 din 23 mai 2024 încheiat în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică inițiate de unități administrative-teritoriale pentru sectoare cadastrale** este 01 noiembrie 2025, hotărârea se adoptă în baza art.7 alin (13) a Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională în administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței. În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit. „c”, alin. (6) lit „c”, alin. (7) lit. „m”, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc), art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, si art. 197 alin. 1, alin. 2 si alin 4, Anexa nr.4 punctul 1, art.286 alin (4) din OUG nr. 57/2009 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

H O T Ă R Ă Ș T E :

Art.1. (1) Se declară ca drum de interes local drumul vicinal – de exploatare agricolă care leagă mai multe proprietăți, înscris în anexa nr. 1 la prezenta, se aprobă includerea lui în domeniul public al comunei Racu și înscrierea în Cartea Funciară a comunei Racu a suprafeței rezultată din măsurători, cuprinsă în planul de amplasament și delimitare a imobilului anexate la prezenta (Anexa nr.1).

(2) Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea intabulării și înscrierii în Cartea

Funciară a Comunei Racu a drumului vicinal – de exploatare agricolă cuprinsă în anexa nr.2.

Art.2. Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Racu și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Racu, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei .

Art.3. Anexele nr.1-2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 . Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Racu.

Art.5. Prezenta se comunică Primarului Comunei Racu, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Racu și se aduce la cunoștință public prin afișare pe tabela de afișaj și publicarea pe pagina web la secțiunea Monitorul oficial al comunei Racu.

**Președintele ședinței,
Kovács Attila**



**Contrasemnat,
Secretar general al comunei Racu,
Máthé Melinda**

Nr.61

Adoptată în ședința din data de 30 octombrie 2025

Cu un număr de 8 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție

Inventarul bunurilor care aparțin domeniului public al comunei Racu, județul Harghita

SECȚIUNEA I						
Bunuri imobile						
Nr.crt.	Codul de clasificare ^1	Denumirea bunului ^2	Elementele de identificare ^3	Anul dobândirii și/sau al dării în folosință	Valoarea de inventar ^4 (mii lei)	Situația juridică actuală ^5
1	1.3.7	Drum vicinal-de exploatare agricolă cu teren aferent 3829	Situat în extravilanul comunei, suprafața 692 mp, lungime 0,205 km	2025	7,4	Art.8 alin (1) lit."b", alin (2) din OUG nr. 43/1997

**Președintele ședinței,
Kovács Attila**



**Contrasemnat,
Secretar general al comunei Racu,
Máthé Melinda**

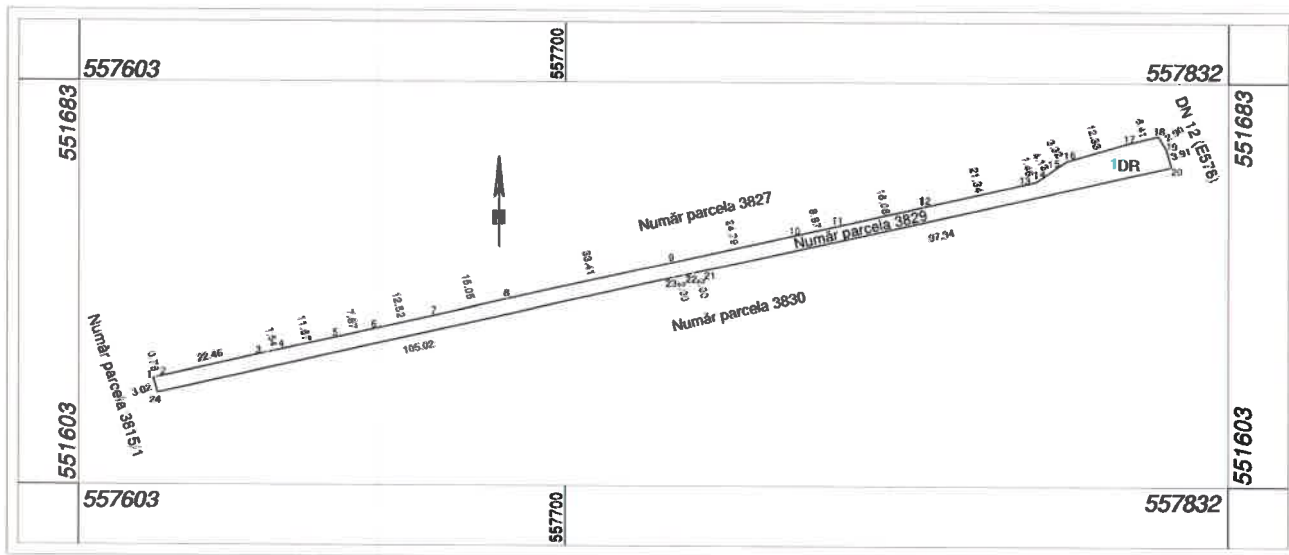




Plan de amplasament și delimitare a imobilului

Scara 1:1500

Nr. cadastral	Suprafața măsurată a imobilului (mp)	Adresa imobilului
	692	Extravilan, Comuna Racu, Nr. Parcela 3829, Nr. Tarla 181, Jud. HARGHITA
Nr. Cartea Funciară	Unitatea Administrativ Teritorială (UAT)	
	RACU	



Președintele sedii așez.,
L. B.

Secretar general al
Comunei Racu



A. Date referitoare la teren			
Nr. parcelă	Categorie de folosință	Suprafața (mp)	Mențiuni
I	DR	692	Lungimea drumului este de 205 m.
Total		692	-
B. Date referitoare la construcții			
Cod	Destinația	Suprafața construită la sol (mp)	Mențiuni
-	-	0	-
Total		0	-
Suprafața totală măsurată a imobilului = 692 mp			
Suprafața din act = 692 mp			

Executant: SZENTES Annabella Confirm executarea măsurătorilor la teren, corectitudinea întocmirii documentației cadastrale și corespundența acesteia cu realitatea din teren. SZENTES Annabella ANNABELLA SZENTES Semnătura și ștampila Data 25.10.2025	Inspector Confirm introducerea imobilului în baza de date integrată și atribuirea numărului cadastral Semnătura și parafă Data Ștampila BCPI
--	--