

Proiectant:

SC EVISZ PROI SRL

Adresa:

str. Lăcătușilor, nr. 7/1, 535600, Odorheiu Secuiesc

Cod Unic de Înregistrare:

6369369

Numărul de înregistrare la Registrul Comerțului:

J19/881/1994

DEVIZ GENERAL

al obiectivului de investiții

Înființarea distribuției de gaze naturale în zona ADI FOREST - comunele Ciceu, Siculeni, Racu

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA*	TVA	Valoare cu TVA	Eligibil	Neeligibil
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului						
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la stare inițială	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea / protecția utilităților	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 1		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții						
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții	2.471.705,82	469.624,11	2.941.329,93	2.471.705,82	0,00
Total capitol 2		2.471.705,82	469.624,11	2.941.329,93	2.471.705,82	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică						
3.1	Studii	3.300,00	627,00	3.927,00	0,00	3.300,00
	3.1.1. Studii de teren	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	3.300,00	627,00	3.927,00	0,00	3.300,00
	3.1.3. Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	31.020,00	0,00	31.020,00	26.367,00	4.653,00
3.3	Expertiză tehnică	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	739.538,00	140.512,22	880.050,22	739.338,00	200,00
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate / documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	51.538,00	9.792,22	61.330,22	51.538,00	0,00
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor / acordurilor / autorizațiilor	193.000,00	36.670,00	229.670,00	192.800,00	200,00
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	45.000,00	8.550,00	53.550,00	45.000,00	0,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție	450.000,00	85.500,00	535.500,00	450.000,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	135.000,00	25.650,00	160.650,00	135.000,00	0,00
3.7	Consultanță	210.000,00	39.900,00	249.900,00	123.000,00	87.000,00
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.000,00	25.650,00	160.650,00	48.000,00	87.000,00
	3.7.2. Auditul financiar	75.000,00	14.250,00	89.250,00	75.000,00	0,00
3.8	Asistență tehnică	270.000,00	51.300,00	321.300,00	270.000,00	0,00
	3.8.1 Asistență tehnică din partea proiectantului	135.000,00	25.650,00	160.650,00	135.000,00	0,00
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	135.000,00	25.650,00	160.650,00	135.000,00	0,00
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.8.2. Dirigenție de șantier	135.000,00	25.650,00	160.650,00	135.000,00	0,00

Nr. crt.	Denumirea captiolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA*	TVA	Valoare cu TVA	Eligibil	Neeligibil
		lei	lei	lei	lei	lei
1	2	3	4	5	6	7
Total capitol 3		1.388.858,00	257.989,22	1.646.847,22	1.293.705,00	95.153,00
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază						
4.1	Construcții și instalații	28.588.880,00	5.431.887,20	34.020.767,20	28.588.880,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	427.400,00	81.206,00	508.606,00	427.400,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	1.260.910,00	239.572,90	1.500.482,90	1.260.910,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	176.000,00	33.440,00	209.440,00	176.000,00	0,00
Total capitol 4		30.453.190,00	5.786.106,10	36.239.296,10	30.453.190,00	0,00
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli						
5.1	Organizare de șantier	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00	1.000.000,00	0,00
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1.000.000,00	190.000,00	1.190.000,00	1.000.000,00	0,00
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	397.200,00	0,00	397.200,00	397.200,00	0,00
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	162.400,00	0,00	162.400,00	162.400,00	0,00
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autozarea lucrărilor de construcții	32.400,00	0,00	32.400,00	32.400,00	0,00
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	162.400,00	0,00	162.400,00	162.400,00	0,00
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire / desființare	40.000,00	0,00	40.000,00	40.000,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute	2.000.000,00	380.000,00	2.380.000,00	2.000.000,00	0,00
5.3	Cheltuieli pentru informare și publicitate	20.015,00	3.802,85	23.817,85	20.015,00	0,00
Total capitol 5		3.417.215,00	573.802,85	3.991.017,85	3.417.215,00	0,00
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe și teste și predare la beneficiar						
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice și teste	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 6		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
TOTAL GENERAL		37.730.968,82	7.087.522,28	44.818.491,10	37.635.815,82	95.153,00
din care C+M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2+ 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		32.487.985,82	6.172.717,31	38.660.703,13	32.487.985,82	0,00

*în prețuri la data de Septembrie 2020 1 euro 4,83950 lei

Data: 24 septembrie 2020

Investitor

ASOCIAȚIA DE DEZVOLTARE INTRACOMUNITARĂ FOREST

Szentes Csaba

Întocmit

SC EVISZ PROI SRL

Eva Iszlay - Inginer