

**ROMÂNIA**  
**JUDEȚUL HARGHITA**  
**CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI RACU**

**HOTĂRÂREA NR. 22/2023**  
**privind aprobarea dezmembrării imobilelor înscrise în**  
**CF 50271, 50599, 50604, 50664 Racu din domeniul public al**  
**comunei Racu**

*Consiliul Local al comunei Racu, întrunit în ședința extraordinară din 14 februarie 2023, convocat prin Dispoziția nr. 53/2023 emisă de primarul comunei Racu, d-l Császár Attila .*

Având în vedere:

- Referatul de aprobare nr. 148 / 13 ianuarie 2023;
- Raportul de specialitate al topografului înregistrat sub nr. 149/13 ianuarie 2023;
- Avizul favorabil al Comisiei pentru amenajarea teritoriului, urbanism, protecția mediului, turism și agricultură ;
- **Contractul de finanțare nr.1251 din 01.03.2022 încheiat în cadrul Programului național de cadastru și carte funciară a lucrărilor de înregistrare sistematică.**
- **Referatele de admitere al OCPI pentru dezmembrarea drumurilor înscrise în CF Racu nr. 50271, 50599, 50604, 50664, datorită faptului că se află în diferite sectoare cadastrale.**

Ținând cont de prevederile:

- art.25 alin (2) și art.40 alin (3) lit.b din Legea nr.7/1996 Legea cadastrului și publicității imobiliare republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Titlul VI – proprietatea publică și Titlul VII – cartea funciară din Legea nr. 287/2009 privind Codul civil republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr.71/2011 pentru punerea în aplicare a Legii nr.287/2009 privind Codul civil, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 24/2000 – privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative – republicată și actualizată;
- Legea nr. 199/1997 privind ratificarea Cartei Europene a autonomiei locale adoptată la Strasbourg;
- Ordinul 700/2014 – privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În urma discuțiilor purtate în cadrul ședinței.  
În temeiul prevederilor cuprinse la art. 129, alin. (1) și (2), lit. „c”, alin. (6) lit „c”, alin. (7) lit. „m”, art. 139 alin. (3) lit. g coroborat cu art. 5 lit. cc) , art. 196 alin. (1) lit. „a”, art. 198, si art. 197 alin. 1 , alin. 2 si alin 4, Anexa nr.4 punctul 1, art.286 alin (4) din OUG nr. 57/209 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### **HOTĂRĂȘTE:**

**Art.1.** Se aprobă dezmembrarea imobilelor din domeniul public al comunei Racu, astfel:

alin (1) Imobilul situat în UAT Racu, Drum comunal 273A Secțiunea III aflat sub numărul cadastral 50271 se dezmembrează în :

- 1 Nr. Cadastral 50681, drum comunal 273A secțiunea III, având suprafața de 773 mp;
- 2 Nr. Cadastral 50682, drum comunal 273A secțiunea III, având suprafața de 8388 mp;

alin (2) Imobilul situat în UAT Racu, Drum comunal 370 aflat sub numărul cadastral 50599 se dezmembrează în :

- 1 Nr. Cadastral 50683, drum comunal 370, având suprafața de 1129 mp;
- 2 Nr. Cadastral 50684, drum comunal 370, având suprafața de 3046 mp;
- 3 Nr. Cadastral 50685, drum comunal 370, având suprafața de 720 mp.

alin (3) Imobilul situat în UAT Racu, Drum comunal 369 aflat sub numărul cadastral 50604 potrivit se dezmembrează în :

- 1 Nr. Cadastral 50686, drum comunal 369, având suprafața de 1633 mp;
- 2 Nr. Cadastral 50687, drum comunal 369, având suprafața de 1003 mp;
- 3 Nr. Cadastral 50688, drum comunal 369, având suprafața de 2018 mp.

alin (4) Imobilul situat în UAT Racu, Drum de exploatare DE11 aflat sub numărul cadastral 50664 se dezmembrează în :

- 1 Nr. Cadastral 50689, Drum de exploatare 11, având suprafața de 879 mp;
- 2 Nr. Cadastral 50690, drum de exploatare 11, având suprafața de 2585 mp.

**Art.2.** Autoritatea executivă, prin structurile sale specializate va face demersurile necesare în vederea înscrierii în Cartea Funciară a Comunei Racu a modificărilor aprobate prin art.1.

**Art.3.** Se aprobă efectuarea formalităților necesare cu privire la actualizarea evidențelor referitoare la domeniul public al comunei Racu și actualizarea evidențelor financiar contabile ale Comunei Racu, urmare a modificărilor intervenite prin cele aprobate la art. 1 în raport cu bunurile imobile ce fac obiectul prezentei .

**Art. 4.** Cu aducerea la îndeplinire a prevederilor prezentei hotărâri se desemnează primarul comunei Racu.

**Art.5.** Prezenta se comunică Primarului Comunei Racu, Instituției Prefectului județului Harghita, OCPI Harghita prin grija secretarului general al comunei Racu și se aduce la cunoștință public prin afișare pe tabela de afișaj și publicarea pe pagina web la secțiunea Monitorul oficial al comunei Racu.

**Președintele ședinței,  
Péter Zoltán**



**Contrasemnat,  
Secretar general al comunei Racu,  
Máthé Melinda**

Nr.22

Adoptată în ședința din data de 14 februarie 2023

Cu un număr de 11 voturi din numărul total de 11 consilieri locali în funcție